



2020

Brunnberg & forshed

Källsprångsvägen i Viskafor.

De 13 hyresvillorna i trä är varsamt placerade i naturen. Här råder hållbarhet i allt – från sparade tallar och natur, gedigna material som står sig över tid till ambitionen att främja social hållbarhet. De korslimmade trästommarna, cederspånsfasaderna och taken i tegel och zink lever upp till alla hållbarhetskrav. Från det fina burspråket ser man ut över den västgötska skogen. Foto: Robin Hayes.

Vd-ord..... sid 3

Nu bor vi här..... sid 4

Bostad: Näsby Slottspark..... sid 6

Kontor/kommersiellt:
Kv. Neapel – The Dockworks..... sid 6

Samhällsfastigheter: Kv. Löparen..... sid 8

Stadsbyggnad: Elinelunds gårdar sid 9

Vi har jobbat hållbart i 70 år sid 10

Hållbara Gråalen..... sid 11

Resultaträkning..... sid 12

Balansräkning..... sid 13

Blänkare..... sid 14-16

Kortfakta sid 17

KÄLLSPRÄNGSVÄGEN

Vad: Nybyggnad hyresvillor

Var: Viskafors

Omfattning: 13 ekologiska villor i trä

Uppdragsgivare: Viskafors AB

Skede: Från skiss till bygghandling, färdigställt och inflyttat

© Brunnberg & Forshed Arkitektkontor AB
Garnisonen Karlahuset
Linnégatan 89 E, 115 23 Stockholm
Tel: +46 8 617 61 00
info@brunnbergoforshed.se
www.brunnbergoforshed.se

Text: Eva Fohlstedt Kommunikation AB
Grafisk form: Sirje Papp AB
Omslagsfoto: Robin Hayes

Bättre år än vi vågade hoppas

Allt såg ut att peka uppåt, vårt 2020 skulle bli starkt.
Men när pandemin överraskade oss fick vi ställa om och flytta hem kontoret.
Vi blev helt digitaliserade över en natt. Tillsammans klarade vi året,
som många av oss fruktade, över förväntan.

Helt digitala över en natt

Den 16 mars då Folkhälsomyndigheten uppmanade till hemarbete beslutade vi att de medarbetare som kunde skulle jobba hemifrån. Tillsammans baxade vi in våra otympliga datorer i taxibilar och åkte hem. Vårt arbete digitaliserades helt över en natt. Vi la stort fokus på att hålla kontakt med våra uppdragsgivare och på att och ”träffa” nya. De sju korttidspermitteringarna vi genomfört avbröts i juli, nödvändiga besparingar löpte på.

Påtvingad flytt från kontoret på Kungsholmen

Parallellt med att vi flyttade hem kontoret fick vi en icke önskad uppsägning av vårt fina kontor på Kungsholmen där vi suttit i mer än 30 år. Där ska bli bostäder. Vi var mycket glada då vi i juni hittade de vackra lokalerna i Garnisonen på Östermalm. Ett gammalt logement från 1800-talet rymmer nu ritsalar och mötesrum. Vi har flyttat hållbart, det mesta av inredningen tog vi med oss, och har köpt minimalt med nytt. Än har vi inte suttit i de nya lokalerna tillsammans, men ser fram emot att ta de i gemensam besittning. Inför det har många frågor om framtidens arbetsplatser, om var och hur vi ska jobba väckts. Troligt är att vårt kontor kommer att få en ny roll och erbjuda andra saker framöver.

Starkt tävlingsår

Kontoret genomförde många tävlingar under året. I markanvisningstävlingen om Hälsans hus på Lidingö blev vårt förslag i samarbete med Titania AB utsett till vinnare. Kommunen uppskattar vårt både nya och klassiska uttryck med koppling till historien. Arvika nya skola, vår första på många år, färdigställdes. Projektet har haft en stark och tydlig pedagogisk vision som vi i samarbete med skolpersonal, kommun, Serneke och Paradis Produktion format

till en skola där alla 900 elever ska känna sig trygga. Flera av oss har jobbat med att utforma den nya tidens arbetsplatser, våra bostadsområden Näsby Slottspark och Algoritmen i Hagastaden har flyttats in och äldreboendet kv. Löparen fick en fin nominering.

Hållbarhet och återbruk för planeten

Vi har utvecklat vårt hållbarhetsarbete med ny expertis, utbildningsinsatser och utforskat nya idéer om återbruk, återvinning, förnyelsebara material och processer. Helt nödvändigt för att vi ska kunna stötta både planeten och våra kunder i framtiden. Pandemin har skyndat på oss.

Stärkta och stolta

Vi gick arbetsmässigt och ekonomiska starka ur 2020 med många nya insikter, kunskaper och erfarenheter i bagaget. Men hemarbete med allt vad det innebär har också varit en utmaning. Jag är stolt över hur snabbt alla medarbetare ställde om och på sättet de bidragit till att året blev starkt för oss. I skrivande stund anställer vi fler medarbetare till vårt fantastiska team och vårt nya kontor. Vi ser framåt med tillförsikt, och lägger nu med varm hand 2020 till handlingarna.



Staffan Corp, vd

Tillsammans med Titania vann vi markanvisningstävlingen för Hälsans hus på Lidingö. Juryn tyckte att byggnaden är mycket väl gestaltad på både in- och utsida och att valven skapar en öppenhet som på ett naturligt sätt bjuder in besökare och förbipasserande.
Visualisering: Brunnberg & Forshed.

Nu bor vi här

Samtidigt som vi i mitten på mars flyttade hem våra arbetsplatser blev vi uppsagda från vårt kontor på Kungsholmen, där vi huserat i mer än 30 år. Vår fina lokal skulle bli bostäder. Eftersom tiden var knapp och många lokaler är svårmatchade med vår typ av verksamhet blev vi oerhört glada när vi redan i juni hittade till Garnisonen på Östermalm.



Nya torget är vårt fik. De fina möblerna från Kungsholmen fick komma med, vi har köpt minimalt med nytt. Nu ser vi fram emot att samlas allihop.



Kvarteret Garnisonen på Östermalm. Våra lokaler ligger i de äldsta delarna. Foto: Anton Stegarås/Husfoto.

Här bor vi nu i ett gammalt logement från senare delen av 1800-talet. Flytten blev huvudsakligen en stor transport av möbler. Vi ville flytta hållbart och därför ha med och återanvända så mycket som möjligt. Vi diskuterar mycket hur framtidens kontor kommer att se ut, inte minst efter pandemin. Här har vi möjligheter att vara mycket flexibla och pröva nya tankar.



I vår biblioteksavdelning, där vi också har förråd med material, finns gott om plats för arbete och inspiration.



VI SER FRAM EMOT ATT SÄGA: VÄLKOMMEN TILL VÅRT KONTOR! HÄR KAN VÅRA BESÖKARE SOM VILL KOPPLA UPP SIG PÅ VÅRT SNABBA NÄTVERK OCH SITTA EN STUND OCH JOBBA.

Endast den bästa bostaden är god nog

Vi har haft förmånen att forma svenskars hem och livsmiljöer under mer än 70 år. Som verksamma under många perioder av bostadsbrist i landet har vi fått värdefulla erfarenheter vi alltid tar med oss. Detta har gett oss kunskap vi värnar om och för vidare. Inte minst insikten att ta hand om boendekvalitet och skönhet i en tid när mycket ska byggas under kort tid.



Området vid slottet har fått en tydlig och sammanhållen karaktär genom enhetliga material på marken. Begränsat med asfalt, gångbanor och parkeringar belagda med stenmjöl och grus ger intrycket av park i hela området. Belysningen är diskret. Foto: Olle Nordell.



Foto: Olle Nordell.

Vi utgår alltid från människans behov och utifrån vad det byggda kan tillföra. Bostäder och livsmiljöer måste utformas med omtanke och med inställningen att endast det bästa är gott nog – inom givna ekonomiska och geografiska ramar. Vår övertygelse är att god ekonomi och kvalitet på alla plan är både förenliga och nödvändiga.

I den anrika miljön i byggnadsminnet Näsby Slottspark har vi gjort ett varsamt tillägg av bostäder. Vi har bäddat in bostadskvarteren med grönska i gator, gårdar och förgårdsmark. Ambitionen är att bebyggelsen ska upplevas som naturligt framvuxen.

NÄSBY SLOTTSPARK
Vad: Nybyggnad bostäder
Var: Täby
Omfattning: 357 bostäder i tre områden
Uppdragsgivare: Niam
Skede: Underlag till detaljplan, inflyttat i etapp 1

Arbetsplatserna ska utveckla människan

När vi utformar arbetsplatser utgår vi alltid från människans behov. Rätt utformade, oavsett om det handlar om hela byggnadens gestaltning och tekniska lösning eller om insidan, utvecklar de både människor och företag. Vi tar utgångspunkt i att företags verksamhet och behov förändras över tid. Det finns inte bara en lösning utan många.



Visualisering: Brunnberg & Forshed.

Södra Värtan, Stockholm, ingår i stadsutvecklingsområdet Norra Djurgårdsstaden. Tillsammans med NIAM har vi skapat kvarter Neapel – The Dockworks. Kontorsbyggnaden är med sin robusta industrikaraktär kopplad till platsens historia, här fanns förr både hamn- och industriverksamhet.

KV. NEAPEL – THE DOCKWORKS
Vad: Nybyggnad kontor och verksamhetslokaler
VAR: Värtahamnen, Stockholm
Omfattning: Arbetsplatser, bilplatser, 550 cykelplatser
Yta: Cirka 44 000 kvm BTA
Uppdragsgivare: Niam
Skede: Från skiss till pågående projektering



Den två våningar höga sockeln ger en känsla av öppenhet och tillgänglighet. Arkitekturen och utformningen av miljön både ute och inne är viktig. Man ska vilja vara på sin arbetsplats. Visualisering: Brunnberg & Forshed.

Empati och kunskap är svar på frågan

Samhällsfästigheter ligger oss varmt om hjärtat. Genom åren har vi arbetat med flera skolor, universitet, idrottshallar samt vård-, trygghets- och äldreboenden. Vi hämtar inspiration från vår stora kunskapsbank och formar husen omsorgsfullt utifrån platsens förutsättningar. Vi har alltid fokus på helheten. Vår uppgift är att skapa värde både för uppdragsgivare och för de som ska lära, vårdas, arbeta eller bo i det vi ritar. Hälso- och hållbarhetsaspekten är central oavsett om det handlar om att medverka till en inkluderande skola, främja rörelse och hälsa, motverka ensamhet eller skapa en god hemkänsla i ett äldreboende.

Nyckeln till våra framgångsrika projekt är att lyssna och på riktigt förstå ”frågan”. Hur kan våra barn hitta sin egen väg för att lära sig saker? Hur ska en framtida universitetsstudent bygga upp kunskap som behövs i en föränderlig värld? Hur vill vi bo när vi bli äldre? Vi använder inga färdiga mallar utan hjälper beställare och brukare i processen att hitta

rätt svar. Detta förhållningssätt innefattar stora mått av empati och respekt liksom kunskapsutbyte och interaktion med forskning.

Vårt uppdrag var att få den nya vårdcentralen (främst i bild) och vårdboendet (bakom) i Sala att passa in i den historiska stadskärnan. Projektet blev nominerat till ”Årets vård- och omsorgsbyggnad 2020”. Juryn lyfte särskilt att vi lyckats bryta ner skalan, ta bort institutionskaraktären och att detaljrikedomen både inne och ute skapar kvalitet.

KV. LÖPAREN
Vad: Nybyggnad vård- och omsorgsboende samt vårdcentral
Var: Sala
Omfattning: 72 lägenheter, 1 400 kvm vårdcentral
Uppdragsgivare: JHCS Öst AB
Skede: Planskede till färdigställande



Foto: Robin Hayes.

Goda livsmiljöer i den lokala stadsbilden

Vi har arbetat med stadsbyggnad och stadsplanering i mer än 70 år. Kontoret engagerade sig tidigt i samhällsfrågor inom både stadsbyggnad och bostäder, inte minst då bostadsbristen i landet var stor. I tider då storskalighet dominerade gick kontoret sin egen väg med den småskaliga och mänskliga trädgårdsstaden.

Vi arbetar med stadsplanering i brett perspektiv och i planeringsprocessens alla skeden. Vårt mål är att skapa goda livsmiljöer för människor och att stärka det lokala sammanhanget. Vi ser oss som samhällsbyggare, ett uppdrag vi tar på stort allvar.

Den nya stadsdelen Elinelunds gårdar ligger mellan Limhamns kalkbrott, trafiklederna till Europa och det vidsträckta slättlandskapet.

Vi har format husen som ett skydd mot den hårda vinden. Innanför vecklar det varierade bostadsområdet ut sig. Här vill vi återuppväcka tanken om grannskapet.

ELINELUNDS GÅRDAR
Vad: Stadsbyggnad
Var: Limhamn
Omfattning: 1 500 bostäder, skola, besökscenter, verksamhetslokal
Uppdragsgivare: Malmö stad, stadsbyggnadskontoret
I samarbete med: Land arkitektur
Skede: Parallellt uppdrag, vidare bearbetning av strukturskiss



Visualisering: Brunnberg & Forshed.

Vi har jobbat hållbart i 70 år

Vi har alltid haft hållbarhet i fokus, långt innan begreppet ens fanns.
Idag är det en del av kontorets dna.

Pernilla Ivarsson började som hållbarhetsansvarig under året. Hon kom till en verksamhet tydligt grundad i sin tradition – 70 år av hållbart arbete. Kontoret engagerade sig tidigt i samhällsfrågor som stadsbyggnad, stadsplanering och bostäder, inte minst då bostadsbristen i landet var stor. I tider då storskalighet härskade gick vi vår egen väg med den småskaliga och mänskliga trädgårdsstaden, till exempel i Grimsta by i Upplands Väsby.

”Här finns så mycket kunnande och lång erfarenhet från många genomförda projekt, inte minst om social hållbarhet. Kontoret har med åren byggt upp en klokhet, förnuft och varsamhet – viktiga grunder för att tänka hållbart. Vi har det i vårt dna.”

De två h:na – humanistiskt och holistiskt
Hållbarhetsarbetet vilar än idag starkt på att sätta människan i centrum.

”Vi bottnar i en humanistisk syn där människan är central på riktigt. Vi tänker mer tidlöst än följer



Pernilla Ivarsson, arkitekt MSA och hållbarhetsansvarig. Foto: Nina Barçon.

trender och skapar arkitektur som är levande och föränderlig. En av våra styrkor är att leva oss in i det vardagliga livet när vi ritar miljöer. Mjuka värden som trivsel, estetik och funktion menar vi är en viktig kärna i hållbarheten. Miljöer som inte används, tas väl om hand väl eller inte blir omtänkta är icke hållbar arkitektur.”

På ett överordnat plan är helheten i fokus
”Vårt holistiska perspektiv innebär att vi alltid söker lösningar som bidrar till hållbarhet ur flera aspekter. Att tänka både på människa och natur och på vad vi påverkar med det vi ritar. Att ha med både nutid och framtid, enskild individ, den större gruppen och hela samhället. Kan vi motverka ensamhet och psykisk ohälsa genom hur vi planerar stadsdelar, bostäder och mötesplatser?”

Hållbarhet måste balanseras
Pernilla menar att det måste finnas en balans mellan social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet.
”Alla de tre är viktiga, men det känns ibland som branschen fokuserar på en sak i taget. Vi behöver ha flera tankar och problem i huvudet samtidigt och det gäller att balansera dem väl. Först då blir det värden både för beställare, de som ska bo i husen och för framtiden.”

FN kallar denna tid för The Decade of action.
”Det måste hända saker nu. Vi har tio år på oss att rädda världen, att klara Agenda 2030 och FN:s hållbarhetsmål. Det gäller ju alla länder, branscher och människor. Koldioxidutsläppen måste bromsas och vi måste samtidigt värna den biologiska mångfalden. Det krävs mer än klimatdeklarationer, det behövs nya typer av mått, rutiner och kringtjänster runtom som hjälper oss. Utmaningen är att förändring gör ont. Som generalister behöver vi ta taktpinnen och visa hur bra det kan bli på andra sidan. Vi måste bara orka oss över tröskeln.”

Hållbara Gråalen

Hela nya stadsdelen Norrtälje hamn genomsyras av hållbarhet.
Kvarteret med stommar i korslimmat trä har ett livscykelperspektiv.

I Norrtälje hamn färdigställs ett nytt bostadskvarter med hållbarhet i fokus. Vi fick det fina förtroendet att upprätta bygghandlingar baserade på tidigare inlämnat bygglov. Kommunen som har en tydligt uttalad hållbarhetsprofil har slagit fast 40 hållbarhetsmål för utbyggnaden av hela hamnområdet. Tillsammans med arkitekter och byggare tog de beslutet att använda trä som huvudsakligt byggnadsmaterial i både stomme och fasader. Ett beslut vi välkomnat varmt. Fyra av stommarna är i korslaminerat trä. I projektet tas även ansvar för den samlade miljöpåverkan och ett livscykelperspektiv, vilket inkluderar både produktion, drift och omhändertagande.

GRÅLEN
Vad: Stadsbyggnad, bygghandlingar
Var: Norrtälje hamn
Omfattning: Tre kvarter med åtta byggnader, 140 lägenheter
Uppdragsgivare: Defigo och Slättö (byggherre)
Samarbete: CF Møller Architects ritade fram till bygglov
Skede: Under byggnation, inflyttat 2022



Hörnhusen i Norrtälje hamn har massiva trästommar. Fasaderna i natur- och infärgad fasadpanel samt skärmtegel ger fin variation i kvarteret.

Resultaträkning

	2020	2019
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	86 547 569	96 016 887
Förändring av pågående arbete för annans räkning	0	-5 687 947
Övriga rörelseintäkter	1 790 184	152 905
	88 337 753	90 481 845
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-23 529 911	-23 757 955
Personalkostnader	-56 577 752	-56 554 465
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-337 044	-305 161
	-80 444 707	-80 617 581
Rörelseresultat	7 893 046	9 864 264
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande kostnader	-16 410	-12 442
Räntekostnader till koncernföretag	-51 371	-119 212
	-67 781	-131 654
Resultat efter finansiella poster	7 825 265	9 732 610
Bokslutsdispositioner	-73 293	-2 365 000
Skatt på årets resultat	-1 764 412	-1 697 698
ÅRETS RESULTAT	5 987 560	5 669 912

Nyckeltal	2020	2019
Nettoomsättning	86 547 569	96 016 887
Rörelseresultat	7 893 046	9 864 264
Rörelsemarginal	9 %	10 %
Nettomarginal	9 %	10 %
Balansomslutning	43 233 430	32 860 469
Aktiekapital	682 000	682 000
Antal aktier	68 200	68 200
Justerat eget kapital	21 711 772	15 663 017
Avkastning eget kapital	42 %	65 %
Avkastning totalt kapital	21 %	30 %
Soliditet	50 %	48 %
Kassalikviditet	315 %	358 %

Balansräkning

	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier	1 063 035	471 848
	1 063 035	471 848
Finansiella anläggningstillgångar		
Andel i bostadsrättsförening	27 000	27 000
	27 000	27 000
Summa anläggningstillgångar	1 090 035	498 848
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	12 870 063	11 189 796
Aktuella skattefordringar	0	733 353
Övriga kortfristiga fordringar	1 499 430	203 644
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	7 916 167	5 987 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 932 642	1 300 127
	24 218 302	19 414 589
Kassa och bank	17 925 093	12 947 032
Summa omsättningstillgångar	42 143 395	32 361 621
SUMMA TILLGÅNGAR	43 233 430	32 860 469
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	682 000	682 000
Reservfond	136 400	136 400
	818 400	818 400
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	10 533 155	4 863 243
Årets resultat	5 987 560	5 669 912
	16 520 715	10 533 155
Summa eget kapital	17 339 115	11 351 555
Obeskattade reserver	5 576 293	5 503 000
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	1 630 730	1 233 460
	1 630 730	1 233 460
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	5 192 489	5 741 118
	5 192 489	5 741 118
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 128 131	1 773 822
Aktuella skatteskulder	325 654	0
Övriga kortfristiga skulder	3 301 322	2 366 273
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 739 696	4 891 241
	13 494 803	9 031 336
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	43 233 430	32 860 469

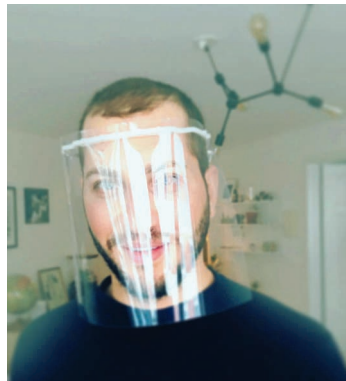


Kontorets första grundskola står stadigt i pedagogiken

”En skola för var och en” är Arvika kommuns ambition med sin nya gymnasieskola för 900 elever. Tillsammans med skolpersonal, pedagoger, kommunen och andra experter haft vi använt forskning som grund för att utforma en fysisk lärmiljö som ger alla möjlighet att växa. Vi har haft workshopar om det pedagogiska programmet och om hur miljön bäst stärker lärandet.

Printad skyddsutrustning till vården

I början av april medverkade vi till att tillverka skyddsutrustning till vården. Issa Ali, arkitekt på kontoret, tog initiativet till att printa ut visir på våra 3D-skrivare.



Vårt Arvika-kvarter i ”Tiotalets svenska bostad”

I boken ”Tiotalets svenska bostad”, Arkitektur förlag, 2020, summeras det senaste decenniets bostäder med 25 exempel. Kontorets projekt kv. Posten 1 i Arvika är med. Vårt uppdrag var att ersätta ett älskat och nerbrunnet hus vid det centrala torget. Genom att förhålla oss till historien och nutiden gjorde vi en nytolkning av en klassisk ordning.



Hållbart kontor i Hagastaden

Vi började rita på kv. Infinity i hjärtat av Hagastaden, nära nya Karolinska och Karolinska Institutet under året. Här ska bli 25 000 m² hållbara kontor åt Castellum AB. Hållbart och flexibelt är ledorden, materialen bearbetad natursten, glas och metall. På taket kommer solcellerna att samsas med gröna sedumtak.



Hemlika äldreboendet i Sala nominerat

Kv. Löparen i Sala nominerades till ”Årets vård- och omsorgsbyggnad 2020” av Nohrcon. ”Ett mycket fint exempel på ett äldreboende som omsorgsfullt passas in i en kulturhistoriskt rik miljö. Man har lyckats bryta ner skalan och ta bort institutionskaraktären. En strävan att uppnå hemlikhet genomsyrar projektet.” Vi håller ödmjukt med.

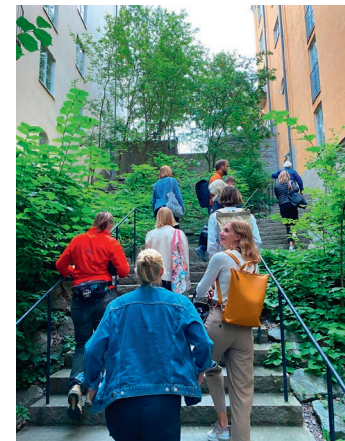
Besök på inflyttningsklara Kajplats Kvarnholmen

Kvarnholmen i Nacka har en gammal industrimiljö med vackra fabriksbyggnader. Vi har med varsam hand skapat fem torn med bostäder åt JM. De blev redo för inflyttning under året. Vi besökte byggplatsen med den magiska utsikten. Snart är lägenheterna bebodda.



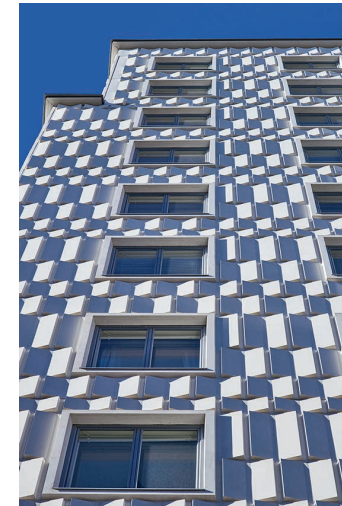
Vi bjöd på lärande vandring i gamla fotspår

Tillsammans med inbjudna beställare vandrade vi i flera av våra tidigare projekt i höstas. Arkitekterna bakom berättade och vi tittade på hur det verkligen blev. På S:t Eriksområdet i Stockholm höll Kjell Forshed, som var med och ritade det i slutet av 90-talet, i samtalet om platsen, området och om stadsbyggnad. Mycket lärorikt för oss som var med.



Pelaren nominerat till fint glaspris

Kontorshuset kv. Pelaren som vi arbetat fram tillsammans med Fabege och Strategisk arkitektur nominerades till Glasbranschföreningens Glaspris 2020. Fasadglas Bäcklin AB producera de glasen i sin egen fabrik i Småland. När solens strålar speglar sig i fönstren bildas unika mönster i fasaden.



Ljuset spelar på fasaden i Hagastaden

I Hagastaden, Stockholm, blev vårt kvarter Algoritmen åt Familjebostäder klart för inflyttning. Där finns 178 lägenheter, varav sex i gruppboende, förskoleenheter och andra lokaler. Solljuset spelar vackert på den prefabricerade betongfasaden.



Origo – boenden med uthyrningsdel

I Barkarbystaden ritar vi kvarteret Origo med 160 lägenheter åt Botrygg, där vi i nära samarbete utvecklat en ny typ av flexibla lägenheter med en uthyrningsdel. Projektet uppmärksammades i Nya Boendet.

Stora Sjöfallets klimatarbete uppmärksammat av SMHI

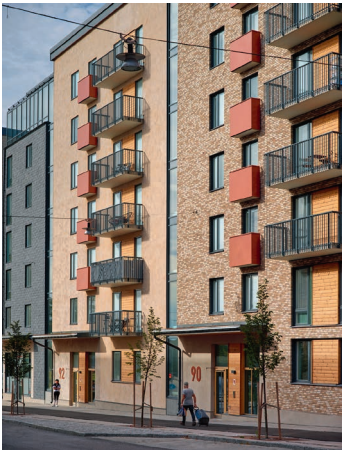
Planeringsverktyget Grönytefaktorn används för att skapa grönare stadsdelar. Faktorn som utvecklats för Norra Djurgårdsstaden har tre viktiga syften; gynna biologisk mångfald, tillföra sociala värden i gårdsmiljön samt klimatanpassning. Vårt framgångsrika projekt Stora Sjöfallet, i samarbete med Bonava och Urbio, uppmärksammades av SMHI som exempel på byggnation med klimatanpassning.



Fokusgrupp lärde om nybyggda skolor

Nybyggnation av skolor är en komplicerad historia. Kontorets interna fokusgrupp med inriktning skola besökte tillsammans med nätverket Skolhusgruppen tre nybyggda skolor för att lära mer. Vi var på Bobergsskolan i Norra Djurgårdsstaden, Hägerneholmskolan i Täby och Hagaskolan i Vallentuna. Besöket var en del i vårt kontinuerliga FoU-arbete.





Inflytt i steg ett-boendet i Haninge

I kvarteret Framsidan Haninge-terrassen, som vi gjort på uppdrag av Riksbyggen, blev de 122 små lägenheterna för det första boendet klara och inflyttade under året. Fasaderna på de sju våningar höga husen är klädda i skiffer, corténstål och ljus puts med inslag av träpanel. På vårt besök konstaterade vi att det alltid är lika roligt att se hur våra projekt förverkligas.



Ärofullt skoluppdrag i Tungelsta

Skolor ligger oss särskilt varmt om hjärtat, de är ett av de viktigaste projekten vi kan ha. Under våren fick vi uppdrag av Turbinen att rita en ny skolbyggnad, Lillgårdsskolan i Haninge kommun, för klass F-6. Skolan blir en samlingspunkt för alla som bor i trädgårdsstaden Tungelsta. Vi ska skapa en miljö som utstrålar vänlighet för både stora och små.

Byggplatsbesök på äldreboendet i Norrtälje



I Norrtälje hamn har vi ritat ett vård- och äldreboende åt Arwidsro. Här kommer det att bli 80 lägenheter, gemensamhetslokaler, butikslokaler och ett större parkeringsgarage. Vi har haft ett nära samarbete med hyresgästen Humana, som kommer att driva det. När vi besökte bygget i kvarteret Brädgården fick vi se både sjöglimt och den rytmiska fönstersättningen på plats.

70 studentbostäder i blåklassat Gröndal

De tre byggnaderna kv. Bottenstocken i Gröndal ligger mitt i en blåklassad och känslig miljö. Den höga exploateringen har ställt stora krav på gestaltning. Husen består av prefabricerade lägenhetsmoduler. Studenterna som under året flyttade in i Stockholmshems ettor och tvåor har också tillgång till studierum, tvättstugor och gott om cykelparkering.



Blinkning till funkis i Nockeby

I april påbörjade SKB bygget av våra 144 lägenheter i sex hus i utkanten av Nockebyskogen i Bromma. I närheten ligger villaområdet som andas 30-tal och ett fält med historiska anor från Gustav III:s tid. Vi valde en enkel och tidlös arkitektur – med en tydlig blinkning till funkisen.

Kvarteret Linjalen färdigställt

På uppdrag av Stockholmshem har vi arbetat med ombyggnad av 1960-talsområdet kv. Linjalen på Södermalm. Ambitionen var att skapa ett levande stadsrum och en tryggare boendemiljö.

Vi öppnade upp sockelvåningen mot gatan för att få in liv och rörelse. Här finns en ny matbutik och 25 nya studentbostäder i det som tidigare var hotell. Garaget har byggts om och fått nya entréer som släpper in mer ljus.



Kortfakta om Brunnberg & Forshed 2020

- 63 anställda
- 33 kvinnor
- 30 män
- 49 arkitekter
- 8 ingenjörer
- 2 visualiserare
- 4 admin

Omsättning:
86 547 569 kr i nettoomsättning

Specialister:
Detaljplaner, projekteringsledning, sakkunnig tillgänglighet (TIL2), BAS-P, kontorsutformning – hälsa miljö och arbetstillfredsställelse samt bild och grafik.

- Genomförda tävlingar:
- Dalenum, Lidingö. Markanvisningstävling. Förskola.
 - Elinelunds gårdar, Limhamn. Parallellt uppdrag 2019 med Land arkitektur, vidare bearbetning av strukturskiss 2020. Vinst.
 - Fridhem, Ängelholm. Äldreboende.
 - Hälsans hus, Lidingö. Markanvisningstävling. Vinst.
 - Högsätra, Lidingö. Markanvisningstävling. Bostäder.
 - Pilhammsgården, Värmdö. Markanvisningstävling. Äldreboende med 64 bostäder.
 - Sjöstadshöjden, Nacka. Parallellt uppdrag, fortsatt förtroende att arbeta fram underlag till detaljplan. Vinst.
 - Tamarinden, Örebro. Markanvisningstävling.
 - Tranholmen, Ekerö. Markanvisningstävling. Vård- och omsorgsboende.
 - Upplands Väsby. Markanvisningstävling. Bostäder.

- Nomineringar:
- Kv. Löparen, till Årets vård- och omsorgsboende 2020, Nohrcon.
 - Kv. Pelaren, till Glaspriset 2020, Glasbranschföreningen.

- Nya ramavtal:
- Under året gladdes vi åt fördjupat samarbete med NEWSEC, då vårt ramavtal förnyades. Avtalet omfattar Eskilstuna, Stockholm, Uppsala, Västerås och Örebro.
 - Vi tecknade också ramavtal med Fabège och Vasakronan.

Organisation:
Brunnberg & Forshed Arkitektkontor AB leds av en styrelse med extern ordförande. För den operativa verksamheten finns en ledningsgrupp bestående av fem delägare samt ekonomichef och HR-ansvarig. Företaget ägs av tio delägare som samtliga är aktiva i projekten. Projekten leds av företagets uppdragsansvariga med stöd av en stor grupp handläggare.

Ledningsgrupp:
Johan Brogren
Staffan Corp
Rikard Frisk Hedin
Ludmilla Larsson
Pär-Olof Olofsson
HR-ansvarig: Linnea Larsson
Ekonomichef: Mimmi Siverwall

Styrelse:
Johan Brogren
Staffan Corp
Birgitta Gelhaar
Johanna Gill
Rikard Frisk Hedin
Ludmilla Larsson
Alessandro Lucca
Ingrid Moberg
Pär-Olof Olofsson
Andreas Svensson
Adjungerad ledamot: Mimmi Siverwall

Externa ledamöter:
Ordförande Mats-Olof Ljungquist
samt Joakim Arvius

Personalrepresentanter:
Maria Mattsson och Anna Rehnström

Revisor: Carl Niring, Grant Thornton



Ledningsgruppen: Johan Brogren, Staffan Corp, Rikard Frisk Hedin, Ludmilla Larsson, Pär-Olof Olofsson, Linnea Larsson och Mimmi Siverwall.



Garnisonen. Foto: Anton Stegarås/Husfoto.

**Brunnberg &
forshed**